

EKONOMISK PLAN

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN 360 GRADER NORRMALM

Sundsvall den 19 januari 2006

Bolagsverket har denna dag enligt
3 kap 1 § bostadsrättslagen (1991:614)
registrerat förestående ekonomiska plan
för Bostadsrättsföreningen
360 grader Norrmalm
i Sundsvall kommun, betygas
Sundsvall 26/1/06
Sundsvall 26/1/2006

Karin Berglund

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1. Allmänna förutsättningar	3
2. Beskrivning av fastigheten	4
3. Anskaffningskostnad	8
4. Föreningens årliga intäkter.....	8
5. Föreningens årliga kostnader.....	9
6. Särskilda förhållanden.....	11
7. Enligt bostadsrättslagen föreskrivet intyg.....	12

Bilagor:

Bilaga 1 Ekonomisk prognos

Bilaga 2 Intyg

AG
M

1. Allmänna förutsättningar

Bostadsrättsföreningen 360 grader Norrmalm nr 76 96 13-5883, som har sitt säte i Sundsvalls kommun och som har registrerats hos Bolagsverket den 20 december 2005, har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i fastigheten Sundsvall Balder upplåta bostadslägenheter med bostadsrätt utan tidsbegränsning.

Under vintern/ våren 2005/2006 har en ombyggnad av fastigheten som tidigare bestod av ett 30-tal mindre lägenheter gjorts, så att den efter ombyggnaden innehåller sammanlagt femton bostadslägenheter samt gemensamma utrymmen. Slutbesiktning är beräknad till juli 2006. Fastigheten ägs idag av Fastighets AB Beståndet och ombyggnaden sker i deras regi fram till färdigt för inflyttning. Förvärvet sker till ett avtalat fast pris genom förvärv av bolag.

Idag finns inga hyresgäster i fastigheten. Förhandsavtal för samtliga bostadsrätter kommer tecknas så snart den ekonomiska planen har registrerats hos Bolagsverket.

Inflyttning i samtliga lägenheter beräknas ske under augusti 2006. Av de 15 andelarna säljs 14 stycken genom Skandiamäklarna i Sundsvall. En lägenhet säljs genom direktanvisning från säljaren av fastigheten, på i den ekonomiska planen angivna villkor.

I enlighet med vad som stadgas i 3 kap 1 § bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet. Uppgifterna i planen grundar sig ifråga om kostnaderna för fastighetsförvärv på köpekontrakt och förväntade kostnader. Anskaffningskostnaden såsom den är angiven i denna ekonomiska plan är slutlig.

Beräkningen av föreningens årliga kapitalkostnader och driftskostnader grundar sig på bedömningar gjorda i december månad år 2005.

Föreningen har för avsikt att ansöka om statlig bostadsbyggnadssubvention.

En 10-årig byggfelsförsäkring tecknas och bekostats av säljaren av fastigheten.



2. Beskrivning av fastigheten

2.1 Fastighetsbeteckning, areal m.m.

Fastighetsbeteckn.:	Balder 7
Adress:	Postadresser till lägenheter registrerad hos kommunen: Norrmalmsgatan 10C, 852 34 SUNDSVALL
Tomtens areal:	991 m ²
Bostadsarea:	1418 m ² (summan av lägenheternas ytor)
Gemensamma lokaler:	Ca 130 m ² (övernattninglägenhet, bastu, samlingslokal, snickarum och tvättstuga)

Byggnation Fastigheten som ursprungligen byggdes 1957 kommer efter ombyggnad att bestå av ett flerfamiljshus med totalt 15 lägenheter. Huset totalrenoveras under 2005-2006. Byggnaden har 13 plan varav de två understa är souterräng och källare. Fastigheten är Q-märkt avseende fasaden och utvändiga delar. Samtliga lägenheter har balkong.

Plan 0 (källare) innehåller 13 lägenhetsförråd, en vinkällare samt pumprum med fjärrvärmecentral. En halvtrappa upp finns ytterligare 3 lägenhetsförråd.

Souterrängplan upptas tvättstuga med torkrum, bastuanläggning med omklädnings- och avkopplingsrum, samlingslokal, snickarum samt en övernattninglägenhet med pentry och badrum.

I bottenvåningen finns den gemensamma entrén samt tre lägenheter; 60, 38 och 34 kvm.

Våningsplanen ett till tre har vardera två lägenheter på 74 resp 60 kvm.

På våningsplanen fyra till åtta finns en lägenhet på 139 kvm på vardera planet.

Våningsplanen nio till tio består av en lägenhet på totalt 189 kvm samt en förrådsyta. På plan tio finns även fläktrum och hissrum.

Våningsplan elva består av en terrass med bubbelpool vilken disponeras av lägenheten på plan tio.

I anslutning till byggnaden norrut finns 5 parkeringsplatser på egen mark och i söder finns 10 parkeringsplatser genom servitut.

Till fastigheten hör begränsade markytor.

2.2 Gemensamma anordningar

15 parkeringsplatser.

Cyckelförråd i anslutning till de norra parkeringsplatserna.

Gemensam belysning på tomten.

Fjärrvärmeanläggning.

Postfack för samtliga lägenheter finns vid entréplanet.

Gemensamma soptunnor är placerade vid norra tomgränsen i anslutning till parkeringen

2.3 Gemensamma anordningar på tomtmark

Tomtmarken består huvudsakligen av gräsytor

2.4 Kortfattad byggnadsbeskrivning

Innerväggarna i bostadsutrymmen är utförda av 70 mm lättbetong respektive 96 mm gipsvägg med tilläggsisolering – totalt ca 170 mm. Synliga delar av källarväggar är i övriga delar slammade.

Ytterväggar gjorda i 150 mm betong samt 120 mm lättbetong med färgad stänkpuds – totalt ca 300 mm. Samtliga fönster är gjorda i teak och har tvåglas

Lägenhetsskiljande och brandavskiljande väggar består av betongstomme tilläggsisolerad med gipsvägg, totalt ca 250 mm. Nya brand- och lägenhetsskiljande väggar är utförda i gips och tilläggsisolerade, totalt ca 200 mm.

Bjälklagen består av armerad betong, sand samt ytskikt.

Balkongerna är av betongkonstruktion med räcken av stål.

Yttertakets är omlagt med nytt falsat plåttak. Taket bärs upp av uppstolpade takstolar. Yttertakets är isolerat med minimum 25 cm mineralull.

Ventilation sker genom mekanisk till- och frånluft.

Fastigheten har vattenburen värme genom fjärrvärme, samt anläggning för värmeåtervinning. Varmvatten förses genom fjärrvarmvatten.

Bredband är tillgängligt för samtliga lägenheter.

Fastigheten har en gemensam elmätare/ matning av hushållsel för samtliga lägenheter, med separat mätning i varje lägenhet för att periodiskt kunna avräkna verklig avgift mot schablon.

Till fastigheten finns 13 förråd i källarplanet, 3 förråd i souterrängplan samt ytterligare en förrådsyta på plan 10.

En gemensamma vinkällare med avskilda fack finns i källarplanet.

Gemensam tvättstuga och torkrum med utrustning finns att tillgå i souterrängvåning.

Samlingsrum och snickarum återfinns även det i souterrängplanet

Gemensam bastuanläggning med omklädningsrum, dusch och relax i souterrängplan.

I souterrängvåningen har även byggts ett övernattningsrum med pentry och bad.

Hissen med kapacitet för 3 personer eller 225 kilo och går från källarplan till plan 9.

2.5 Kortfattad rumsbeskrivning

Lägenheter	Golv	Väggar	Tak	Inredning/ utrustning
Hall	klinker	tapet	målat	Garderob (lgh 3,4,6,8)
Kök	klinker	tapet	målat	Köksinredning – stommar i ekmelamin med luckor i ekfanér. lgh 1-4,6,8 har spis med ugn samt delad kyl/frys. Övr lgh har håll och ugn samt separat kyl och frys. el-golvvärme
Badrum	klinker	kakel	målat	Wc-stolar, handfat, badrumsskåp med belysning, el-golvvärme. Dusch (lgh 1-3, 4,6,8), Lgh 5,7,9 badkar/ alt dusch. Övr lgh har två badrum, ett med bad/ alt dusch och ett med dusch
Vardagsrum	ekparkett	tapeter	målat	Ingen
Sovrum	ekparkett	tapeter	målat	Garderober

<u>Gemensamt</u>	<u>Golv</u>	<u>Väggar</u>	<u>Tak</u>	<u>Inredning/ utrustning</u>
Vinkällare	betonggolv	målat	målat	Hyllor
Samlingslokal	betonggolv	målat	målat	Basinredning
Övernattnings- lägenhet	linoleum	målat	målat	Basinredning
Snickarrum	betonggolv	målat	målat	Ingen
Bastuanläggning	plastmatta – klinker	målat	målat	Basinredning
Tvättstuga	plastmatta	målat	målat	Basinredning inkl maskiner

2.6 Försäkringar

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad.

2.7 Framtida underhållsbehov

Fastigheten kommer bli totalt renoverad och något nära förestående underhållsbehov föreligger inte

2.8 Taxeringsvärde

Fastigheten är en avstyckning från Balder 3. Taxeringsvärdet har med utgångspunkt i värdeområde 2281090 och värdeår 2003 beräknats till cirka 1,5 Mkr för marken och cirka 7,0 Mkr för byggnaden – totalt cirka 8,5 Mkr.

2.9 Servitut/ Gemensamhetsanläggningar

Fastigheten kommer att ha förmån av följande servitut:

- a) 10 P-platser
- b) Väg - Infart till P-platser
- c) Vatten och avlopp

Fastigheten kommer belastas av följande servitut:

- d) Väg in från Norrmalmsgatan
- e) Ingång genom entré och trapphus upp till plan 2 för 6 lägenheter i 10A
- f) Trapp ned till källaren i 10A intill garage
- g) Åtkomst för underhåll av fasad från fastighetsgräns
- h) Rätt att underhålla fjärrvärmeledning och elledning

Fastigheten kommer att ha följande gemensamhetsanläggningar med Fastigheten Balder 3, med andelstal 25% för bestridande av eventuella kostnader:

- i) Fjärrvärmeledning

- j) Vattenledning
- k) Avloppsledning
- l) Dagvattenledning

Fastigheten kommer vidaredebiteras från Fastigheten Balder 3 för följande tjänster och nyttigheter:

- ✓ Tv och internet (3 första åren, möjligt att säga upp avtal)
- ✓ Fjärrvärme enligt separat mätare
- ✓ Va – genom separat mätare
- ✓ Snöskottning och underhåll av infart till parkering

3. Anskaffningskostnad

3.1 Förvärv av fastigheten

Anskaffningskostnader

Inköp av fastigheten, inklusive	
Lagfart	
Pantbrevskostnad	
Ekonomisk plan och föreningsbildning	
Försäljningsomkostnader/ mäklare	
Total slutlig anskaffningskostnad	35 258 000 kr

Pantbrev om totalt 17,5 miljoner kr kommer finnas i fastigheten.

3.2 Finansiering

Finansiering

Insatser	17 800 000 kr
Banklån	17 458 000 kr
Summa Finansiering	35 258 000 kr

4. Föreningens årliga intäkter

Föreningen förväntas under det inledande verksamhetsåret erhålla följande intäkter, motsvarande helårsnivåer:

Totala intäkter

Årsavgifter	929 020 kr
Parkeringsavgifter	36 000 kr
Grundutbud kabel TV / Bredband	31 500 kr
Uthyrning Gemensamhetsutrymmen	25 000 kr
Summa beräknade intäkter	1 021 520 kr

AG
AN

Andelstal och årsavgifter

Lgh nr	Yta kvm	Andelstal	Avgift/ år	/ månad	/ kvm
1	34	2,65%	24 588 kr	2 049 kr	723 kr
2	38	2,95%	27 372 kr	2 281 kr	720 kr
3	60	4,63%	43 042 kr	3 587 kr	717 kr
4	60	4,63%	43 042 kr	3 587 kr	717 kr
5	74	5,51%	51 151 kr	4 263 kr	691 kr
6	60	4,63%	43 042 kr	3 587 kr	717 kr
7	74	5,51%	51 151 kr	4 263 kr	691 kr
8	60	4,63%	43 042 kr	3 587 kr	717 kr
9	74	5,51%	51 151 kr	4 263 kr	691 kr
10	139	9,33%	86 708 kr	7 226 kr	624 kr
11	139	9,33%	86 708 kr	7 226 kr	624 kr
12	139	9,33%	86 708 kr	7 226 kr	624 kr
13	139	9,33%	86 708 kr	7 226 kr	624 kr
14	139	9,33%	86 708 kr	7 226 kr	624 kr
15	189	12,69%	117 898 kr	9 825 kr	624 kr
Summa	1 418	100,00%	929 020 kr	77 418 kr	

5. Föreningens årliga kostnader

Totala årskostnader

Driftkostnad bostäder		342 800 kr
Amortering		50 000 kr
Fond för yttre underhåll	25 kr/ kvm	35 450 kr
Räntekostnad		558 656 kr
Summa beräknade kostnader		986 906 kr

5.1 Kapitalkostnader och amortering

Föreningen förväntas ha följande kostnader för sin initiala finansiering, baserat på ränteläget i januari 2005:

Föreningens banklån

Belopp kr	Räntesats	Bindningstid	Amortering	Ränta kr
5 819 334 kr	2,20%	Rörlig	Ingen	128 025 kr
5 819 333 kr	3,60%	3 år	Ingen	209 496 kr
<u>5 819 333 kr</u>	3,80%	5 år	50 000 kr / år	<u>221 135 kr</u>
17 458 000 kr	3,20%			558 656 kr

Första året är lånen helt amorteringsfria.

5.2 Driftskostnader

Föreningen beräknas ha följande driftkostnader, dessa är i förekommande fall inkl moms:

Driftkostnader

Fastighets- och markskötsel		12 000 kr	
Ekonomisk förvaltning och		12 000 kr	
Styrelsearvode		5 000 kr	
Elförbrukning		12 000 kr	
Sotning		2 000 kr	
Sophämtning		15 000 kr	
Försäkringar		9 000 kr	
Revision		5 000 kr	
Bredband		6 000 kr	
Löpande underhåll		10 000 kr	
Städning		12 000 kr	
Vatten		53 000 kr	
Fastighetsskatt		0 kr	
Inkomstskatt		0 kr	
Uppvärmning varmvatten		48 000 kr	
Uppvärmning	100 kr/ kvm	141 800 kr	
Summa beräknade driftkostnader		342 800 kr	242 kr / kvm

Bostadsrättshavare skall förutom hushållsel själv svara för månadskostnad för Bredband avseende TV och internet med 175 kr/ mån.

5.3 Skatter

Inkomstskatt för en bostadsrättsförening beräknas baserat på 3% av taxeringsvärdet för fastigheten med avdrag för ränta på lån i föreningen. Med beräknat taxeringsvärde och upptagna lån utgår ej inkomstskatt.

Den ombyggnad som görs beräknas komma upp i en kostnad motsvarande 70% av nybyggnadskostnad 2006 varvid fastigheten får nybyggnadsår 2006. Fastighetsskatt beräknas därför inte att utgå under år 1 – 5. Därefter kommer halv fastighetsskatt att utgå under år 6 – 10. Efter år 10 utgår full fastighetsskatt, dvs. 0,5 % på taxeringsvärdet.

5.4 Ekonomisk prognos - känslighetsanalys

Prognosticerade intäkterna överstigerkostnaderna med cirka 25.000 kronor. Första årets amorteringsfria lån kommer tillsammans med fond för yttre underhåll och det första årets beräknade överskott skapa en grundkassa i föreningen.

Intäkter och kostnader i föreningen

Beräknade intäkter	1 011 520 kr
Beräknade kostnader	986 906 kr
Beräknat överskott	24 614 kr

För en känslighetsanalys och en långtidsprgnos för kostnader och intäkter, se bilaga 1.

5.5 Förutsättningar för insatser m.m.

Insatsen har beräknats baserat på respektive lägenhets bostadsyta. Denna har satts dels efter lägenhetens läge i huset, dels i förhållande till storleken samt med avseende på andelen installationer i förhållande till bostadsytan. En större lägenhet har således generellt en lägre insats och en lägre avgift per kvm än en mindre.

Insatser

Lgh nr	Lgh area	Insats kr
1	34	350 000 kr
2	38	450 000 kr
3	60	675 000 kr
4	60	725 000 kr
5	74	875 000 kr
6	60	775 000 kr
7	74	950 000 kr
8	60	825 000 kr
9	74	995 000 kr
10	139	1 600 000 kr
11	139	1 700 000 kr
12	139	1 800 000 kr
13	139	1 900 000 kr
14	139	1 980 000 kr
15	<u>189</u>	<u>2 200 000 kr</u>
Summa	1 418	17 800 000 kr

6. **Särskilda förhållanden**

- a) För bostadsrätt skall enligt vad som fastställs av styrelsen erläggas årsavgift för bestridande av löpande utgifter som amorteringar och räntor å lån, skatter, försäkringspremier, kostnader för fastighetens förvaltning, underhåll samt vatten och avlopp, elektrisk kraft, uppvärmning, varmvatten, renhållning, snöröjning och trappstädning m.m.

Inom föreningen skall bildas fond till yttre underhåll

- c) De lämnade uppgifterna i denna ekonomiska plan är uppskattningar hänförliga till tiden för planens upprättande.
- d) Föreningen har ansökt om räntebidrag men i Länsstyrelsens bedömning av ombyggnaden ställts krav på anpassningar vilka inte är möjliga att genomföra med hänsyn till fastighetens grundkonstruktion.

Det kan finnas en möjlighet att få något bidrag men med rådande osäkerhet har detta inte beaktats i planen

- e) I planen redovisade areor baseras på mätningar men är ca uppgifter. Eventuella avvikelser i planen jämfört med Svensk Standard skall ej föranleda ändringar i insatser eller årsavgifter.
- f) Några förelägganden avseende fastigheten från myndighets sida föreligger ej
- g) I övrigt hänvisas till föreningens stadgar av vilka bl.a. framgår vad som gäller vid föreningens upplösning och likvidation.

7. Enligt bostadsrättslagen föreskrivet intyg

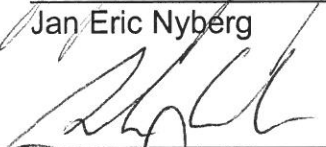
Se bilaga 2.

Sundsvall den 19 januari 2005

Styrelsen



Jan Eric Nyberg



Anders Granström



Peter Normelli

Bilaga 1

EKONOMISK PROGNOIS

Fasta priser (Avser prisläge år 2005)	År 1	2	3	4	5	6	11
Intäkter							0
Arsavgifter	929 020	938 311	947 694	957 171	966 742	976 410	1 026 217
Övriga intäkter	82 500	83 325	84 158	85 000	85 850	86 708	90 229
Summa intäkter*	1 011 520	1 021 636	1 031 852	1 042 171	1 052 592	1 063 118	1 116 446
Kapitalkostnader							
Räntor	558 656	558 656	557 056	555 456	553 856	552 256	537 856
Avgår räntebidrag	0	0	0	0	0	0	0
Avskrivning/amortering	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Avsättning för underhåll							
Fondavsättningar	35 450	35 805	36 163	36 524	36 889	37 258	39 159
Övriga avsättningar							
Avsättningar till ev.	0	0	0	0	0	0	0
Underhållskostnader							
Löpande underhåll (ej fondfinansierat)	0	0	0	0	0	0	0
Periodiskt (ej fondfinansierat)	0	0	0	0	0	0	0
Övriga kostnader							
Fastighetsskatt	0	0	0	0	0	22 334	46 946
Inkomstskatt	0	0	0	0	0	0	0
Övriga skatter	0	0	0	0	0	0	0
Driftkostnader	342 800	346 228	349 690	353 187	356 719	360 286	378 664
Summa kostnader*	936 906	990 689	992 909	995 167	997 464	1 022 135	1 052 626
Årets överskott	74 614	30 947	38 943	47 003	55 128	40 984	63 820
Ack. överskott	74 614	105 562	144 505	191 508	246 636	287 619	351 439
Beräkningsunderlag							
Låneskuld årets slut	17 458 000 kr	17 408 000 kr	17 358 000 kr	17 308 000 kr	17 258 000 kr	17 208 000 kr	16 958 000 kr
Underlag för inkomstskatt	-303 656 kr	-301 106 kr	-296 931 kr	-292 729 kr	-288 502 kr	-284 248 kr	-256 177 kr
Beräknat taxeringsvärde	8 500 000 kr	8 585 000 kr	8 670 850 kr	8 757 559 kr	8 845 134 kr	8 933 585 kr	9 389 288 kr
Ränteantagande	3,20%	3,20%	3,20%	3,20%	3,20%	3,20%	3,20%
Subventionsränte-antagande	3,34%	3,34%	3,34%	3,34%	3,34%	3,34%	3,34%
Inflationsantagande	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%

KÄNSLIGHETSANALYS

Fasta priser (Avser prisläge år 2005)	År 1	2	3	4	5	6	11
Arsavgift om:							
Dagens inflationsnivå och							
1 Dagens räntenivå	936 906 kr	990 689 kr	992 909 kr	995 167 kr	997 464 kr	999 801 kr	1 004 079 kr
2 Dagens räntenivå + 1%	1 111 486 kr	1 165 269 kr	1 166 989 kr	1 168 747 kr	1 170 544 kr	1 172 381 kr	1 171 659 kr
3 Dagens räntenivå + 2%	1 286 066 kr	1 339 849 kr	1 341 069 kr	1 342 327 kr	1 343 624 kr	1 367 295 kr	1 386 186 kr
5 Dagens räntenivå - 1%	762 326 kr	816 109 kr	818 829 kr	821 587 kr	824 384 kr	827 221 kr	836 499 kr
Dagens räntenivå och							
8.1 Dagens inflationsnivå + 1%	943 748 kr	1 001 450 kr	1 007 706 kr	1 014 119 kr	1 020 692 kr	1 027 428 kr	1 055 681 kr
8.2 Dagens inflationsnivå - 1%	936 906 kr	986 906 kr	985 306 kr	983 706 kr	982 106 kr	980 506 kr	964 506 kr
9.1 Dagens inflationsnivå + 2%	947 158 kr	1 008 813 kr	1 019 218 kr	1 029 983 kr	1 041 119 kr	1 052 636 kr	1 108 370 kr
Arsavgift / kvm om:							
Dagens inflationsnivå och							
1 Dagens räntenivå	661 kr	699 kr	700 kr	702 kr	703 kr	705 kr	708 kr
2 Dagens räntenivå + 1%	784 kr	822 kr	823 kr	824 kr	825 kr	827 kr	826 kr
3 Dagens räntenivå + 2%	907 kr	945 kr	946 kr	947 kr	948 kr	964 kr	978 kr
5 Dagens räntenivå - 1%	538 kr	576 kr	577 kr	579 kr	581 kr	583 kr	590 kr
Dagens räntenivå och							
8.1 Dagens inflationsnivå + 1%	666 kr	706 kr	711 kr	715 kr	720 kr	725 kr	744 kr
8.2 Dagens inflationsnivå - 1%	661 kr	696 kr	695 kr	694 kr	693 kr	691 kr	680 kr
9.1 Dagens inflationsnivå + 2%	668 kr	711 kr	719 kr	726 kr	734 kr	742 kr	782 kr

AG
M

INTYG ENL 3 KAP 2 § BOSTADSRÄTTSLAGEN

Undertecknade, vilka för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen granskat förestående ekonomiska plan för *Bostadsrättsföreningen 360 grader Norrmalm*, org nr 769613-5883, i Sundsvalls kommun får härmed avge följande intyg.

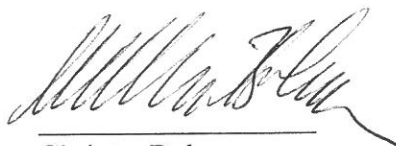
De faktiska uppgifterna, som lämnats i planen, stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända för oss. Planen innehåller uppgifter som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. I planen gjorda beräkningar är vederhäftiga och den ekonomiska planen framstår som hållbar.

Vi anser att förutsättningarna för registrering enligt 1 kap 5 § bostadsrättslagen är uppfyllda.

På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att planen enligt vår uppfattning vilar på tillförlitliga grunder.

Vid granskningen har följande handlingar varit tillgängliga;
Ekonomisk plan från 2006-01-19.
Köpekontrakt (utkast).
Försäljningsprospekt (Skandia Mäklarna).
Stadgar.
Registreringsbevis.
FDS-utdrag.

Stockholm 2006-01-23



Christer Bohman
Civ ing
Forum Fastighetsekonomi AB



Björn Rydén
Jur kand
Juseco HB

Av boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.